



---

EXKLUSIVES EXPOSÉ · WOHNUNG

# Maisonette-Loft im Herzen der Altstadt

Altstadt, Marktstraße-Quartier · 88212 · Ravensburg

---

KAUFPREIS

695.000 €

## Eckdaten

---

|               |                    |
|---------------|--------------------|
| OBJEKTART     | Wohnung            |
| STATUS        | Verfügbar          |
| WOHNFLÄCHE    | 142 m <sup>2</sup> |
| ZIMMER        | 4                  |
| BADEZIMMER    | 2                  |
| BAUJAHR       | 1.890              |
| ENERGIEKLASSE | C                  |

---

## Objektbeschreibung

---

Diese sorgfältig sanierte Maisonette-Wohnung im historischen Stadtkern Ravensburgs überzeugt mit ihrem unverwechselbaren Charakter. Sichtbares Eichenbalkenwerk, geschliffener Naturstein und ein restaurierter Kachelofen treffen auf eine zeitgenössische Designerküche und bodentiefe Verglasung zum Innenhof. 3,5 Zimmer auf 142 m<sup>2</sup> inklusive Galerie-Schlafbereich und großem, ruhigem Master mit Ankleide. Aufzug bis in die Wohnung, Tiefgaragen-Stellplatz inklusive.

## Ausstattung & Highlights

---

- Galerie
- Naturstein
- Aufzug
- Sichtbalken
- Kachelofen
- Stellplatz Tiefgarage

## Energieausweis

---

ENERGIETRÄGER

**Fernwärme**

BAUJAHR

**1.890**

ENERGIEEFFIZIENZKLASSE

**C**

# Impressionen

---

